

So.G.Aer. S.p.A.
SOCIETA' DI GESTIONE DELL'AEROPORTO CAGLIARI ELMAS

BANDO DI GARA

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** So.G.Aer. S.p.A. - Società Aeroporto Cagliari Elmas, via dei Trasvolatori s.n.c., 09030 Elmas, Tel. 070/21121747 - Fax: 070/241013;
- 2. PROCEDURA DI GARA:** pubblico incanto, ai sensi della Legge 109/94 e successive modificazioni e integrazioni;
- 3. OGGETTO:** lavori di ripristino del tappeto di usura e della segnaletica della pista di volo;
- 4. LUOGO DI ESECUZIONE:** Aeroporto di Cagliari Elmas;
- 5. IMPORTO A BASE D'ASTA:** Euro 209.587,68 (Euro duecentonovemilacinquecentottantasette//68) IVA esclusa, di cui Euro 6.104,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- 6. CATEGORIE DI CUI SI COMPONE IL LAVORO:**
Prevalente: OS26 €. 149.887,36 – Classifica I.
Altre categorie: OS10 €. 53.595,18 – Classifica I.
Le caratteristiche tecniche e prestazionali degli interventi sono previsti nel Capitolato tecnico d'appalto.
- 7. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO E AGGIUDICAZIONE:** a corpo, ai sensi dell'art. 21, comma 1, lettera b), della legge 109/94 e successive modificazioni.
- 8. TERMINE DI DURATA DELL'APPALTO:** 160 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- 9. DOCUMENTAZIONE:** Il disciplinare di gara, il capitolato tecnico, lo schema di contratto e la lista delle lavorazioni e forniture e possono essere visionati e ritirati all'indirizzo di cui al punto 1 dalle ore 09.30 alle ore 12.30 di tutti i giorni lavorativi, escluso il sabato. Il ritiro della documentazione è condizionato al pagamento dei costi di riproduzione, pari a €. 50,00.
La documentazione sarà consegnata o, se richiesto, spedita entro sei giorni lavorativi successivi alla ricezione delle richieste, purché queste ultime pervengano in tempo utile. Il recapito tempestivo dei documenti è a esclusivo rischio del richiedente,
- 10. TERMINE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
Le offerte a pena di esclusione dovrà essere redatta in lingua italiana e dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 12.00 del giorno 8 febbraio 2005 all'indirizzo di cui al punto 1 del presente Bando, in plico chiuso controfirmato sui lembi di chiusura. Sulla busta dovrà essere indicata la dicitura **“Gara d'appalto per i lavori di ripristino del tappeto di usura e della segnaletica della pista di volo”**. Le modalità dovranno essere, a pena di esclusione, quelle previste nel Disciplinare di gara.
- 11. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 12, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
- 12. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** concorrenti di cui all'art. 10 e 13, della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché degli artt. 93, 94, 95, 96 e

97 del DPR 554/99. In merito alla partecipazione di imprese straniere valgono le vigenti norme in materia di lavori pubblici.

13. FINANZIAMENTO: fondi stazione appaltante.

14. CAUZIONE E ASSICURAZIONE: ai sensi dell'art. 30 della L.109/94 e ss.mm. e dell'art. 100 DPR 554/99 e ss.mm. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata di una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori di cui al punto 4 del presente Bando. Tale cauzione dovrà essere costituita in una delle seguenti forme

- a- versamento in contanti o titolo di debito pubblico o garantiti dallo stato;
- b- fideiussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari appositamente autorizzato ai sensi delle vigenti norme o polizza assicurativa, con firma autenticata ed a prima richiesta.

In entrambi i casi dovrà essere prodotta a pena di esclusione una dichiarazione di un istituto bancario o di un intermediario finanziario o di una compagnia di assicurazione redatta, a pena di esclusione, con firma autenticata contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto da parte dell'offerente, la garanzia fideiussoria definitiva di cui all'art. 30 L. 109/94 e ss.mm.; tale dichiarazione potrà essere prodotta in un unico documento con la fideiussione di cui al precedente punto b.

Le cauzioni dovranno contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 8 comma 11 quater della L. 109/94, i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, usufruiscono della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria e definitiva in caso di aggiudicazione, allo scopo dovrà essere allegato a pena di esclusione il relativo certificato, in originale o in copia conforme autenticata da un'autorità amministrativa o da un notaio.

Si precisa che in caso di A.T.I., consorzi e GEIE la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate.

L'aggiudicatario dovrà produrre la garanzia di cui all'art. 30 della L. 109/94 ss. mm. e di cui all'art. 101 DPR 554/99 una polizza CAR con massimale pari a €. 2.500.000,00, nonché una polizza RCT con massimale pari a 500.000,00.

15. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Busta A – Documentazione.

A) dichiarazione, ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, del legale rappresentante di ciascuna impresa, singola, riunita o consorziata attestante:

- 1- di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 75 D.P.R. n. 554/99 così come modificato dall'art. 2 del DPR 412/00;
- 2- l'insussistenza di sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lettera c, del D.lgs 231/01;
- 3- l'inesistenza delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con altre imprese singole riunite o consorziate, partecipanti alla presente procedura di gara;
- 4- di essere in regola con le vigenti norme in materia di assunzioni obbligatorie dei disabili di cui alla legge 68/99. Qualora il ricorrente non rientri tra i casi assoggettati a detta norma, dovrà produrre dichiarazione attestante detta circostanza;

5- in caso di consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettere b) e c) della L. 109/94 e ss.mm. l'indicazione dei consorziati, nominativamente indicati, per i quali il consorzio concorre;

B) Requisiti di qualificazione di cui al DPR 34/00 adeguati per categoria e classifica ai lavori della presente gara.

C) Documentazione attestante i poteri di firma del legale rappresentante;

D) Dichiarazione degli eventuali subappalti resa in conformità a quanto disposto dall'art. 18, comma 3, della L. 55/90 testo vigente;

E) Dichiarazione multipla a corredo dell'offerta allegata allo schema di contratto;

F) Cauzione provvisoria della durata di 180 giorni dalla data ultima di presentazione dell'offerta e dichiarazione di cui al precedente punto 14;

G) In caso di cauzione provvisoria ridotta, certificato di conformità del proprio sistema di qualità alle norme UNI EN ISO 9000, rilasciato dagli organismi accreditati ai sensi delle norme UNI CEI EN 45000;

H) Le ATI dovranno allegare il mandato alla capogruppo secondo quanto previsto dalla vigente normativa;

I) In caso di ATI o di consorzi, di cui all'art. 10, comma 1 lettere d) ed e) delle L. 109/94 e ss.mm., non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenere una dichiarazione dei rappresentanti legali di tutte le partecipanti al costituendo organismo recante l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome proprio e delle mandanti;

L) attestazione dell'avvenuto sopralluogo rilasciata dall'ente appaltante;

Saranno escluse dalla gara le imprese che avranno omissso anche uno solo degli allegati sopraelencati o presentato riserve in merito al loro contenuto.

Le autodichiarazioni dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa offerente o da suo procuratore. Si rammenta che, ai sensi della L. 445/00, le autodichiarazioni a corredo dell'offerta, a pena di esclusione, dovranno essere accompagnate dalla fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, nel caso di domanda sottoscritta dal procuratore del legale rappresentante, dovrà essere allegata anche la relativa procura

Busta B – offerta economica.

La lista delle lavorazioni e delle forniture di cui alla documentazione di gara compilata ai sensi dell'art. 90 del DPR 554/99.

16. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data ultima di presentazione dell'offerta.

17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: ai sensi dell'art 21, comma 1, lettera b, L. 109/94 e ss.mm. (offerta a prezzi unitari).

Non sono ammesse offerte in aumento. Con riferimento all'art. 21, comma 1 bis, L. 109/94 (nel testo vigente), si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

18. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

19. ALTRE INFORMAZIONI:

a) la Stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione della gara oppure di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

b) per la definizione di qualsiasi controversia derivante dal contratto, la Stazione appaltante non intende avvalersi dell'istituto dell'arbitrato di cui all'art 32 L.109/94 e ss.mm.

c) ai sensi e per gli effetti di quando disposto dall'art. 10 comma 1 ter della L. 109/94 ss.mm., l'Ente appaltante, ricorrendone i presupposti, si riserva di avvalersi della facoltà di interpellare il secondo e il terzo classificato.

d) in caso di offerte uguali si procederà ad una licitazione soltanto tra coloro che hanno presentato la stessa offerta, secondo le modalità di cui all'art, 77 del Regolamento generale dello Stato, approvato con RD 23 maggio 1924 n. 827;

e) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 15 lettera B del presente bando devono essere posseduti, per il 60 % dalla mandataria e per il 40 % dalle mandanti;

f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;

h) Il Responsabile del procedimento di gara è : Ing. Luciano Ticca

IL PRESIDENTE
(Ing. Luciano Ticca)