

So.G.Aer. S.p.A.
Società Gestione Aeroporto Cagliari Elmas

DISCIPLINARE DI GARA

AEROPORTO CAGLIARI
POLIZZA ALL RISKSS - RC GESTORE AEROPORTUALE –
RC OPERATORE HANDLING – RC OPERATORE SERVIZI DI SICUREZZA

1. Modalità di presentazione dell'offerta.

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, devono pervenire, a pena di esclusione, nel termine di cui al punto IV.3.4) del bando e all'indirizzo di cui al punto I.1 del bando di gara.

I plichi, a pena di esclusione, devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso e ai relativi recapiti di posta elettronica e/o telefax, la dicitura di cui al punto II.1.1) del bando.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate, controfirmate sui lembi di chiusura, recanti sul frontespizio di ciascuna busta l'intestazione del mittente, nonché il numero d'ordine che le contraddistingue:

Le buste dovranno contenere i seguenti documenti:

Busta n° 1: Documentazione

Requisiti generali

La busta dovrà contenere a pena d'esclusione:

- 1) Certificato camerale del/i concorrente/i in corso di validità e munito di dicitura antimafia (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa alle suddette attestazioni);
- 2) autorizzazione del Ministero dell'Industria o dell'ISVAP all'esercizio dell'attività assicurativa sul territorio italiano nei rami di rischio di cui al D.Lgs 209/2005 art. 2, comma 3 , p. 8 e 9 (incendio e altri danni ai beni) e p. 13 (responsabilità civile) (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa alle suddette attestazioni);
- 3) Dichiarazione/i sostitutiva/e ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 con cui il concorrente o suo procuratore dichiara il possesso dei seguenti requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163 (di seguito anche denominato Codice) ed in particolare l'insussistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti. Con riferimento alla lettera m quater dell'art. 38, in caso di eventuali situazioni di controllo come ivi

indicate, il concorrente, secondo le modalità indicate al comma 2 dell'art. 38, dovrà dichiarare l'insussistenza delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c., con altre imprese, singole, riunite o consorziate, partecipanti alla presente procedura di gara o, alternativamente, la situazione di controllo formale con altri concorrenti alla medesima gara, corredando, a pena di esclusione, la dichiarazione con la documentazione utile a dimostrare che il rapporto di controllo è ininfluenza ai fini della formulazione dell'offerta.

Le dichiarazioni di cui al presente punto dovranno essere rese, a pena di esclusione, dai soggetti e con le modalità di cui al menzionato art. 38 del Codice.

- 4)** dichiarazione attestante l'insussistenza nei propri confronti di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e ss. mm.;
- 5)** dichiarazione attestante l'osservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- 6)** dichiarazione attestante che non vi è la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e in qualsiasi forma associativa, né di essere impresa ausiliaria per altra impresa concorrente ex art. 49 del D.Lgs. 163/06;
- 7)** insussistenza dell'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente ex art. 10 comma 4 L. 575/65;
- 8)** dichiarazione in cui attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del Decreto Legislativo n. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- 9)** dichiarazione in cui attesta espressamente di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali di ogni eventuale onere diretto ed indiretto connesso all'esecuzione del contratto e di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi;
- 10)** dichiarazione in cui attesta di aver preso espressa visione di tutta la documentazione di gara e di accettare integralmente, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara, nei capitolati speciali, nell'Allegato A – condizioni di affidamento - e nei relativi allegati;
- 11)** dichiarazione delle parti di servizio che si intendono eventualmente subappaltare, resa in conformità a quanto disposto dall'art. 118, comma 2, numero 1), del D.Lgs. 163/06; nel caso di ATI o coassicurazione costituente la dichiarazione deve essere sottoscritta da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o la coassicurazione.
- 12)** i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.
- 13)** in caso di ATI/Coassicurazione non ancora costituita, indicazione del concorrente, sottoscritta da tutte le associate, al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza a svolgere la funzione di mandataria/coassicuratrice delegataria. L'atto dovrà indicare le quote di copertura del rischio in capo ad ogni impresa.
- 14)** in caso di ATI/Coassicurazione già costituita, mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria/coassicuratrice delegataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata. L'atto dovrà indicare le quote di copertura del rischio in capo ad ogni impresa.
- 15)** quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/06, in originale, relativa alla cauzione provvisoria di cui al bando di gara valida per almeno 180 giorni successivi alla data ultima fissata per la ricezione delle offerte; essa è restituita su espressa richiesta ai concorrenti non aggiudicatari dopo l'aggiudicazione provvisoria ed al concorrente aggiudicatario su espressa richiesta all'atto della stipula del contratto.

16) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione o di un intermediario finanziario di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/06, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

17) copia dei capitolati speciali relativi a ciascuna polizza e dell'allegato A - condizioni di affidamento - sottoscritti in ogni pagina dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo; nel caso di ATI o coassicurazione costituente i capitolati e l'allegato devono essere sottoscritti da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o la coassicurazione. **Si precisa altresì che nei predetti capitolati non dovranno assolutamente essere indicati tassi e/o premi, i quali devono comparire solo nelle "Schede di offerta economica"**

18) originale della ricevuta attestante il versamento della somma di €140,00 (**CIG 1500149A1B**) dovuta a titolo di contribuzione ai sensi dell'art. 1, della L. 266/05 e delle successive Delibere dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di gara.

19) dichiarazione indicante il numero di fax per l'invio delle comunicazioni di cui alla presente gara, come da art. 79, comma 5-quinquies del D.Lgs. 163/06;

20) attestazione dell'avvenuto sopralluogo, rilasciata dalla Committente all'atto dell'effettuazione dello stesso;

Requisiti tecnico-professionali e economico-finanziari

21) dichiarazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 attestante il possesso di classificazione (rating), in corso di validità alla data di pubblicazione del bando, pari o superiore a A- così come attribuito da Standard & Poor's o altra equivalente agenzia di rating; dovrà essere indicata la società che ha attribuito la classificazione.

22) dichiarazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 attestante che il concorrente, nell'ultimo triennio decorrente dalla pubblicazione del presente bando, ha sottoscritto almeno tre contratti assicurativi con i soggetti aggiudicatori di cui al D.Lgs. 163/06 nei rami "incendio e altri danni ai beni" (art. 2 comma 3, p. 8 e 9, D.Lgs 209/2005) e responsabilità civile (art. 2 comma 3, p. 13, D.Lgs 209/2005); i contratti dovranno presentare massimali non inferiori a quelli dei contratti di polizza in gara. La dichiarazione dovrà specificare la data, l'importo e il nominativo della committente.

In caso di ATI/coassicurazione, nel triennio di riferimento, ciascuna associata/coassicuratrice dovrà aver sottoscritto, in forma singola o associata, almeno tre contratti assicurativi con i predetti soggetti aggiudicatori avendo coperto individualmente in ciascuno una quota di rischio nei rami oggetto di gara non inferiore a quella assunta in occasione della presente gara.

E' consentito il Raggruppamento Temporaneo di Imprese con copertura del 100% del rischio. E' ammessa la Coassicurazione.

Tutte le associate/coassicuratrici dovranno essere in possesso dei requisiti generali indicati nel bando di gara al punto III.2.1 e del requisito speciale di cui al punto III.2.2); il requisito di cui al punto III.2.3) dovrà essere posseduto dalla mandataria/coassicuratrice delegataria in misura non inferiore al 60% e da ciascuna impresa mandante/coassicuratrice delegante in una percentuale non inferiore al 20%, salvo l'obbligo di garantire comunque la copertura del 100% dei requisiti.

In ogni caso fermo restando che, a pena di esclusione, dovrà essere garantita la sottoscrizione del 100% del rischio, la mandataria/coassicuratrice delegataria dovrà assumere una quota percentuale del rischio maggioritaria rispetto alle altre singole deleganti, con il minimo del 60%; le mandanti/coassicuratrici deleganti non potranno comunque assumere una quota percentuale del rischio inferiore al 20%. L'offerta dovrà indicare le parti di servizio che saranno eseguite dalle associate/coassicuratrici, le quali dovranno essere qualificate per la quota di partecipazione a ciascuna spettante nell'associazione/coassicurazione.

In deroga all'art. 1911 c.c., la responsabilità delle coassicuratrici deleganti è limitata all'esecuzione della prestazione di propria competenza, ferma restando la responsabilità solidale della coassicuratrice delegataria, la quale si occuperà della gestione del contratto e della liquidazione degli indennizzi anche per la parte a carico delle coassicuratrici deleganti.

E' fatto divieto alle singole imprese di partecipare alla gara in forma individuale e contemporaneamente in forma associata ovvero di partecipare in più di un'ATI o coassicurazione, pena l'esclusione dalla gara dell'Impresa medesima e dell'ATI o coassicurazione ai quali l'Impresa partecipa.

Nel caso che i documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

23) in caso di avvalimento, documentazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/06. In proposito si precisa che:

1. il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34, in relazione alla presente gara, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico finanziario e tecnico, organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Al predetto fine il concorrente dovrà allegare:

a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice;

c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38;

d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34;

f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Riguardo l'avvalimento, la Stazione Appaltante precisa che:

- Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h), nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante escluderà il concorrente e escuterà la garanzia, trasmettendo inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11.

- Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

- Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

- Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

In relazione a ciascuna gara, la stazione appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio.

Si rammenta che, ai sensi del DPR 445/00, ciascuna delle autodichiarazioni a corredo dell'offerta dovrà essere accompagnata dalla fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Le offerte e tutta la documentazione richiesta, a pena di esclusione, dovranno essere redatte in lingua italiana o corredate da traduzione giurata in lingua italiana "certificata conforme al testo straniero" dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare, ovvero da traduttore ufficiale.

Si avverte che per ogni comunicazione che si rendesse necessaria nel corso della procedura di gara la Stazione appaltante farà capo all'impresa designata quale capogruppo, cui spetterà l'onere di informare le imprese designate mandanti.

Busta n° 2: offerta economica

La busta "2" dovrà contenere, a pena di esclusione, l'offerta economica espressa mediante indicazione del ribasso percentuale offerto rispetto al premio annuo complessivo posto a base d'asta, imposte e tasse incluse; allo scopo il concorrente dovrà compilare il modulo di offerta economica e le allegate schede (I) RC Gestore Aeroportuale – (II) RC Operatore Handling Aeroportuale – (III) RC Operatore dei servizi di sicurezza aeroportuale e (IV) All Risk, indicanti, per ciascuna polizza, il premio annuo, comprese imposte.

Il ribasso offerto dovrà contenere massimo due cifre decimali.

L'offerta economica dovrà essere debitamente firmata da colui che rappresenta il concorrente. In caso di associazione o coassicurazione non ancora costituita l'offerta dovrà essere firmata da tutte le imprese partecipanti. Le firme dovranno essere poste per esteso e in modo leggibile.

Nel caso che i documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

Ai soli fini di cui all'art. 13, comma 5, lettera a), del D.Lgs. n.163/06, il concorrente, a corredo della informazioni fornite nell'ambito dell'offerta potrà allegare l'eventuale motivata e comprovata dichiarazione che indichi quali informazioni fornite costituiscano segreti tecnici o commerciali.

2. Criterio di aggiudicazione

La Commissione applicherà il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82, c.2, lett. b del D.Lgs. 163/06 espresso mediante ribasso sull'importo a base d'asta.

3. Procedura di aggiudicazione

Apertura della Busta 1 – Documentazione

Il giorno 5 maggio 2011, alle ore 16.00, in seduta pubblica, presso la sede di cui al punto I.1 del bando, la commissione di gara procederà alla numerazione dei plichi nell'ordine in cui sono pervenuti, alla loro apertura e alla verifica della regolarità delle due buste in essi contenute.

La commissione di gara procede quindi all'apertura delle buste contrassegnate come "busta 1 – Documentazione" e procede a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione, ed in caso negativo ad escluderle dalla gara.

Sorteggio

Prima di procedere all'apertura della busta "n.2- Offerta tecnica", la Commissione, in seduta pubblica, sorteggerà un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore; le imprese sorteggiate saranno invitate dalla Stazione Appaltante a comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel bando di gara, presentando la

documentazione indicata nel bando. Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, del D.Lgs. 163/08.

Nelle more della verifica, la valutazione delle offerte prosegue.

Apertura della Busta 2 – Offerta economica

La commissione di gara procede poi all'apertura delle “Buste n° 2 - “Offerta Economica” presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, alla verifica della regolarità delle offerte e alla redazione della graduatoria provvisoria. Terminata la seduta, la Commissione provvede alla conservazione delle offerte in cassaforte.

In caso di offerte anormalmente basse la Committente procederà alla verifica dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 86 e ss. del D.Lgs. 163/06. Sarà sottoposta a verifica la prima migliore offerta, se la stessa appare anormalmente bassa e se ritenuta anomala, si procede nella stessa maniera nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala. La Committente si riserva di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte ex art. 88, comma 7, del D.Lgs. 163/06.

4. Documentazione per l'impresa aggiudicataria

L'impresa aggiudicataria, entro e non oltre 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione (che può avvenire anche a mezzo fax), dovrà produrre i certificati e la documentazione a comprova delle autodichiarazioni rese in fase di gara. Nel caso di A.T.I./coassicurazione, i certificati e/o la documentazione dovranno essere prodotti da ciascuna impresa associata o coassicuratrice.

Dovranno, inoltre, essere prodotti la cauzione definitiva e il mandato, nel caso di A.T.I./coassicurazione non ancora costituite al momento della partecipazione alla gara.

5. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni relative alla gara saranno effettuate all'indirizzo di telefax indicato dai concorrenti nell'offerta.

6. Quesiti.

I quesiti relativi alla gara dovranno essere presentati necessariamente per iscritto, in lingua italiana, all'indirizzo di cui al punto 1 del bando. Le risposte ai quesiti pervenuti entro e non oltre il 21 aprile 2011 ore 17.30, saranno pubblicate esclusivamente sul **sito www.sogaer.it** almeno 6 giorni prima della scadenza del termine previsto per la presentazione dell'offerta.

7. Sopralluogo

E' obbligatoria l'effettuazione di uno specifico sopralluogo. La richiesta dell'impresa dovrà essere presentata per iscritto all'ente appaltante all'indirizzo di cui al punto 1.1 del bando entro e non oltre il 25 aprile 2011, ore 17.30, indicando massimo due nominativi con i relativi dati anagrafici, nonché allegando fotocopia di un documento di identità in corso di validità. Dovranno, inoltre, essere indicati l'indirizzo e i relativi numeri telefonici e di fax.

8. Clausola di autotutela

Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto d'appalto, la stazione appaltante recederà in qualsiasi tempo dal contratto al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11 comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998 n. 252.

9. Trattamento dei dati personali.

Ai fini della tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, di cui al D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si precisa che:

- a. i dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la procedura di gara;
- b. il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere la documentazione richiesta dalla SOGAER S.p.A. in base alla normativa vigente;
- c. la conseguenza di un eventuale rifiuto consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- d. i dati suddetti non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti pubbliche autorità o soggetti privati in adempimenti ad obblighi di legge;
- e. relativamente a tali dati, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare tutti i diritti di cui all'art. 7 della D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196;
- f. titolare del trattamento è la So.G.Aer. S.p.A.

IL PRESIDENTE
(Vincenzo Mareddu)